



# COMPANY PROFILE 2025

Do Our Best To Be The Best



يسرني أن أقدم لكم رؤية الحاضر للمستقبل، التي نريد أن نبدأ العمل بها اليوم للغد، بحيث تعبر عن طموحاتنا جميعاً وتعكس قدرات بلادنا

صاحب السمو الملكي  
الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

هدفي الأول أن تكون بلادنا نموذجاً ناجحاً ورائداً في العالم على كافة الأصعدة، وسأعمل معكم على تحقيق ذلك

خادم الحرمين الشريفين  
الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ان التطور منذ خلقنا الله منهج حياة ومنن السنن الكونية .. والتطوير يفرض نفسه على الانسان فمن استجاب للمتغيرات فقد سلك طريق النجاح .. وايماناً منا بذلك فقد استجبنا لرؤية ٢٠٣٠ الرشيدة وتواجدنا بالسوق السعودي بقطاع المقاولات بشركتنا الجديدة .. اعمار المدينة المتقدمة للمقاولات .. وذلك بعد خبرة امتدت لأكثر من ٢٠ عام بالمملكة تولينا فيها مسئولية وادارة بعض المؤسسات والشركات وكان لنا الشرف في تنفيذ عدة مشاريع من العلامات المميزة بالمنطقة الشرقية وسوف نستعرضها سويا ببروفایل .. وايماناً منا بهذا التطور ونحن نستشرف آفاق المستقبل آملين ان نكون مساهمين في تطور اداء قطاع المقاولات

Since God created us, development has been a way of life and one of the universal laws. Development imposes itself on man, so whoever responds to the changes has taken the path to success. Believing in this, we have responded to the rational vision of 2030 and our presence in the Saudi market in the contracting sector with our new company, Emaar Al-Madina Advanced Contracting, after an experience that extended for more than 20 years in the Kingdom in which we assumed responsibility & management of some institutions and companies.

We had the honor of implementing several projects of distinguished brands in the Eastern Province, and we will review them together in the profile... and our belief in this development as we look forward to the horizons of the future, hoping that we will be contributors to the development of the contracting sector's performance.

Asking God Almighty for guidance, success, and achievement



المدير العام / مجدي المنيع





## INDEX

THE INTRODUCTION

GOALS

OUR MISSION

OFFICIAL DOCUMENTS

ORGANIZATION CHART

PROJECTS

SAFETY AND HEALTH POLICY

QA/QC

PROJECTS LIST

MANPOWER LIST

EQUIPMENT LICERTIFICATE

OUR SERVICES

HEAD OFFICE LOCATION MAP



## OUR GOALS

With persistence to achieve success and reach the required goals with a steady pace, plans, and a clear vision, the team of Emar Al Madinah Advanced Co. Ltd. united and promised to do their best to be the best and achieve that dream, although we met the difficulties and obstacles, we took from the company's name a motive for us.

We provide our services to our valuable clients through the implementation of construction projects (hospitals, hotels, residential and educational buildings, etc.), Industrial projects and factories, infrastructure projects, engineering services, in addition to the implementation of medical gases, firefighting networks, and landscaping work) at the highest level of specifications.



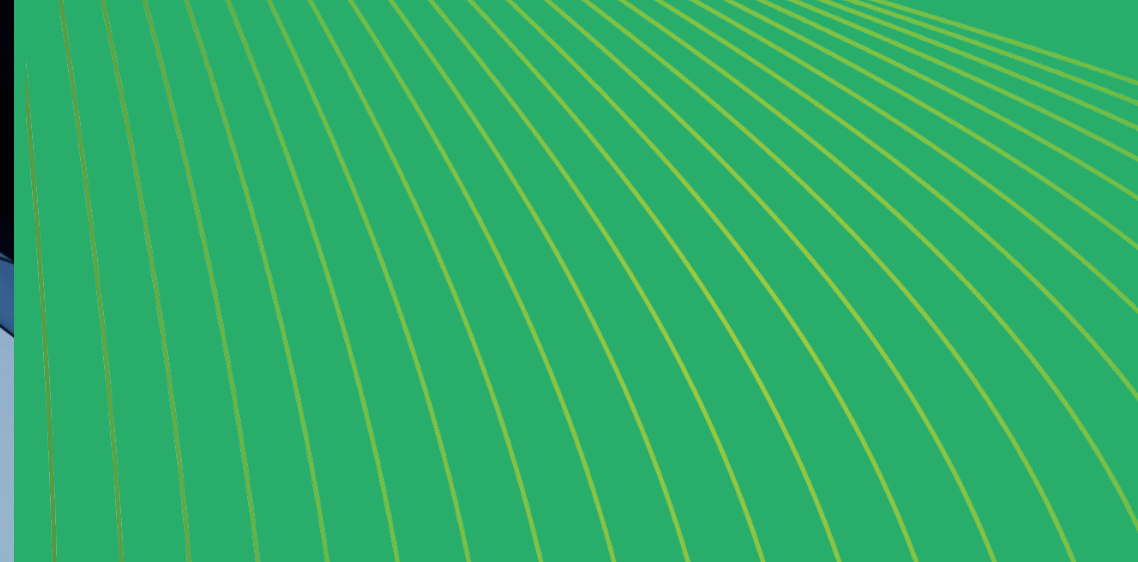


## OUR MISSION

Since its inception, **Emar Al Madinah Advanced Co. Ltd.** Built its business model on core values that impact our community fairly, impartially, in an ethical and proper manner, and in full compliance with all applicable laws and regulations.

Devote our resources to solve client's problems and attain their satisfaction.

Provide the highest quality in all activities of the group to become the preferred choice for our customers.



## SEAFTY

**Emar Al Madinah Advanced Co.** is committed to a Safety and Health Program designed to meet the needs of the ever changing conditions that are common to our industry re-organizing that engineering techniques alone are not enough to ensure that exposure to hazards are controlled the program includes coordination monitoring and educating the personnel involved in constructing the project.

These components will be implemented through the same principles of management controls applied to all phases of the project.

Construction Projects Specialists Contracting Company Ltd will ensure that all personnel allocated to the project including sub-contractors, if any are aware and committed to follow the safety system, to achieve a safe environment for work and continuous improvement in overall safety performance. This is commitments to establish safe system of work and to adhere and comply with all Local, National, and International Safety standards and regulations in order to achieve highest safety performance. We trust that all of employees personal commitment to make safety a way of life with environmental protection





## OUR SERVICES

GENERAL CONTRACTING

INDUSTRIAL & FACTORIES

ENGINEERING SERVICES

LANDSCAPING

INFRASTRUCTURE

COMMERCIAL BUILDINGS

RESIDENTIAL PROJECTS

HOSPITALS

SCHOOLS

HOTELS

TRADING

MEDICAL GASES

## QA / QC

### QUALITY

(To be the Best must do it once in perfect performance ) that is our philosophy .

**Emar Al Madinah Advanced Co.** Quality Management program has been formulated to ensure a commitment to quality is apparent to all employees, clients, partners, and contractors.

This commitment improves quality performance and ensures client satisfaction..

### QUALITY MEANING

Successful quality projects create a culture of how to do it easy to satisfy the client. by communication, effective problem-solving, & a strong client/builder relationship. finally offers value to both the organization and its customers by ensuring that each one satisfied.

From day one, **Emar Al Madinah Advanced Co.** able to formalize the practices and procedures that had long been part of our goal.

**Emar Al Madinah Advanced Co.**'s quest for total quality management & continuous improvement is sustained by the principles and practices of the program.

Communication, planning, and striving for excellence are fundamental at the company, just as they are integral elements of continuous improvement. The quality process remains as relevant today as on the day it was introduced. It focuses on real issues and involves the people that deal with those issues every day to resolve them.





### رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- شهادة السعودة
- شهادة الزكاة
- رخصة البلدية
- برنامج نطاقات
- الغرفة التجارية



شركة اعمار المدينة المتقدمة للمقاولات

السجل التجاري: 1009092593

MCgovSA  
www.mc.gov.sa

### شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

الرقم الموحد : ٧٠٤١٥٥٣٠٥٣  
رقم المنشأة : ١٠٠٩٠٩٢٥٩٣  
التاريخ : ١٤٤٦/٠٢/٢٩ هـ

الاسم التجاري للشركة : شركة اعمار المدينة المتقدمة للمقاولات ( شخص واحد)  
نوعها : ذات مسئولية محدودة  
مدة الشركة : ٩٩ سنة  
مركزها الرئيسي : طريق العروبة، ٦١٣٠  
هاتف :  
للتطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري  
رأس المال : ١٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي  
المديرون : 1 مبدى محمد امين المنير  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : الرياض بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : الرياض  
وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٧/٠٢/٢٩ هـ بموجب الإيصاا رقم : ٢٤٠٩١٣١٦٥١٢ وتاريخ : ١٤٤٦/٠٢/٢٩ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit : <http://mc.gov.sa>  
www.mc.gov.sa MCgovSA @mcgovsa  
986 11 294 4444 | الرياض 11162 Kingdom of Saudi Arabia

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority



TIN : 3124941974  
Certificate No. : 10024116320367  
Certificate date : 02/09/2024

### شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلّف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٩/٠٢ م  
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 02/09/2024 AD

Taxpayer Name	شركة اعمار المدينة المتقدمة للمقاولات
VAT Registration Number	312494197400003
Effective Registration Date	2024/10/01
Taxpayer Address	الرياض، الرياض، طريق العروبة، 13214
CR / License Contact / ID No	1009092593
Tax Period	ربع سنوي-Quarterly
First Filing due date	2025/01/31

اسم المكلّف

رقم التسجيل الضريبي

تاريخ نفاذ التسجيل

عنوان المكلّف

رقم السجل التجاري

الفترة الضريبية

تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. و في حال تبيّن غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca\_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الألي ولا تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa

تمنح وزارة البلديات والإسكان شهادة اعتماد للمنشأة

شركة اعمار المدينة المتقدمة للمقاولات

بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد /الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة
	7041553053	01/09/2024	إعمار المدير للمقاولات العامة والتوريدات	شركة
بيانات الشهادة	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	رقم الإصدار	نوع الإصدار
	2025004113	20/05/2025	1	اعتماد
مجالات الشهادة	المجال	درجة التقييم الفني	الدرجة	
	التشييد و البناء	32.175	درجة اعتماد	
	التشغيل و الصيانة والخدمات	62.9	درجة اعتماد	

وكيل الوزارة لتنظيم شغلي المدن  
عبدالرحمن بن أحمد العربي

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 20/05/2026
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات الماكلة للمشاركة التحقق من الشهادة والإطلاع على الأنشطة من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR Code.
- هذه الشهادة صدرت لغرض إصدار الرخص البلدية ولا تؤهل المنشأة للدخول في المنافسات الحكومية



OFFICIAL  
DOCUMENTS







## OUR PROJECTS

## AL RAKTAN FACTORY

12,800,000 SR

BUILDING STRUCTURE

FINISHING WORKS

DAMMAM INDUSTRIAL ZONE 2





## REWAD AL KHALEEJ SCHOOL

8,650,000 SR

BUILDING STRUCTURE

KHOBAR



## AL RAKAH SQUARE

14,800,000 SR

FINISHING WORKS

KHOBAR



مدارس رواد الخليج العالمية  
ROWAD AL KHALEEJ INTERNATIONAL SCHOOLS  
Education for Life تعليم من أجل الحياة

الدانوب  
Danube





## AL ZUHOR RESIDENTIAL

11,750,000 SR

FINISHING WORKS

Dammam



## RETAL VALLY

10,300,000 SR

FINISHING WORKS

RIYADH - AL AHSA ROAD





AL QATIF  
RESIDENTIAL

8,500,000 SR

FINISHING WORKS

QATIF



AL MAZRUEA  
PLAZA

9,500,000 SR

FINISHING WORKS

DAMMAM



الدانوب  
Danube





## LA TERRA PLAZA

6,200,000 SR

FINISHING WORKS

AZIZIYAH

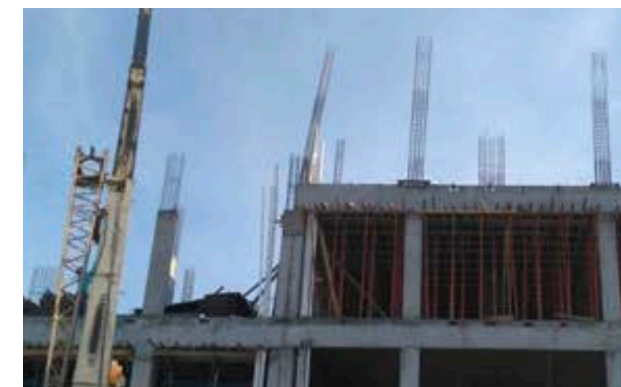


## AL FAIHAA COMMERCIAL

5,100,000 SR

FINISHING WORKS

DAMMAM





## REVAN TOWEN

🏗️ 4,000,000 SR

🔧 ONGOING WORKS

📍 DAMMAM



## ARAMCO WATER TANK

🏗️ 2,700,000 SR

🔧 FINISHING WORKS

📍 KHUREIS





# ELECTRO-MECANUCHAL WORKS

Elec. & Plu. & HVAC & Civil Defense



## PROJECT LIST

More than 5,000,000 SR

NO.#	PROJECT NAME	TYPE	AREA	AMOUNT	STATUS	OWNER
1	AL RAKAH SQUARE	TURNKEY	KHOBAR	14,800,000 SR	FINISHED	DANUBE
2	RETAL VALLY	TURNKEY	RIYADH – AL-AHSARD	11,500,000 SR	FINISHED	RETAL
3	AL QATIF RESIDENTIAL BUILDING	TURNKEY	AL QATIF	10,500,000 SR	FINISHED	ALSNAN
4	AL MAZRUIYAH PLAZA	TURNKEY	DAMMAM	9,500,000 SR	FINISHED	DANUBE
5	LA TERRA PLAZA	TURNKEY	KHOBAR	6,500,000 SR	FINISHED	FAISAL ALRAJHI
6	AL FAYHAA COMMERCIAL CENTER	TURNKEY	DAMMAM	5,500,000 SR	FINISHED	AL QARYAN
7	RIVAN TOW N	CONSTRUCTION	DAMMAM	5,000,000 SR	ONGOING	MAYA
8	ARAMCO WATER TANKS	CONSTRUCTION	KHURE IS	3,700,000 SR	FINISHED	ARAMCO





# MANPOWER LIST

J O B D E S C R I P T I O N	N U M B E R	R E M A R K S	J O B D E S C R I P T I O N	N U M B E R	R E M A R K S
P R O J E C T S M A N A G E R	1	F U L L T I M E	A C C O U N T A N T S	2	F U L L T I M E
P R O J E C T M A N A G E R	2	F U L L T I M E	S A F E T Y O F F I C E R	1	F U L L T I M E
S E C R E T A R Y	1	F U L L T I M E	F O R E M A N	2	F U L L T I M E
C I V I L E N G I N E E R	2	F U L L T I M E	P L U M B E R	2	F U L L T I M E
M E C H A N I C A L E N G I N E E R	2	F U L L T I M E	E L E C T R I C I A N	2	F U L L T I M E
E L E C T R I C A L E N G I N E E R	2	F U L L T I M E	M A S O N	1	F U L L T I M E
P U R C H A S I N G R E P R E S E N T A T I V E	1	F U L L T I M E	C A R P E N T E R	4	F U L L T I M E
D R A F T E S M A N	2	F U L L T I M E	S T E E L F I X E R	1	F U L L T I M E
A D M I N & H R M A N A G E R	1	F U L L T I M E	P A I N T E R	2	F U L L T I M E
G O V T R E L A T I O N O F F I C E R	1	F U L L T I M E	D R I V E R	2	F U L L T I M E
Q A / Q C E N G I N E E R	1	F U L L T I M E	L A B O R	2	F U L L T I M E

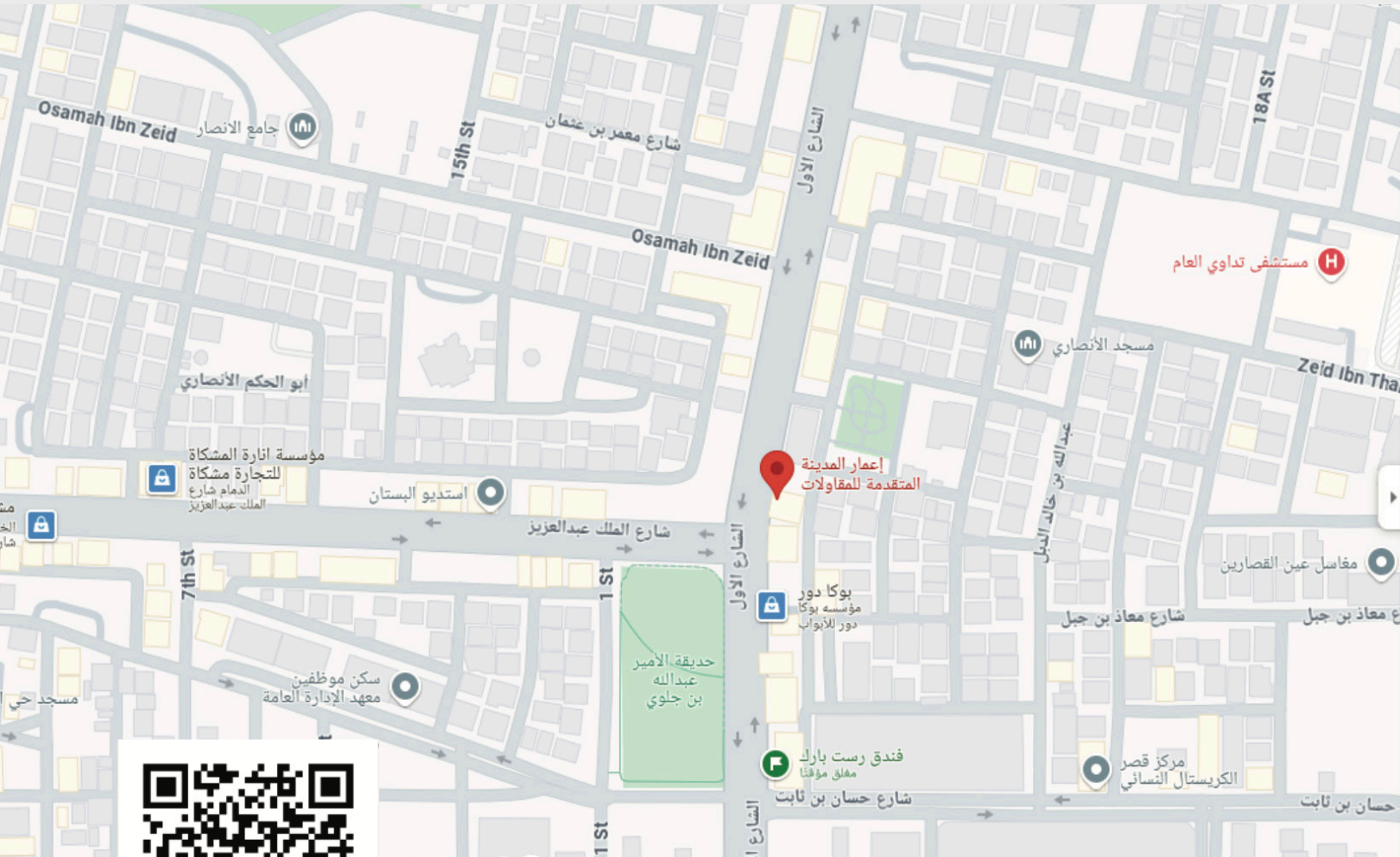


# EQUIPMENT LIST

D E S C R I P T I O N	N U M B E R	N O . #	D E S C R I P T I O N	N U M B E R
M O B I L E C R A N R E	2	13	L E V E L M A C H I N E	2
L O A D E R	1	14	R O L L E R C O M P A C T O R	1
B O B C A T	1	15	P L A T E C O M P A C T O R	2
F O R K L I F T	1	16	W E L D I N G M A C H I N E D I E S E L	1
T R A I L E R T R U C K	1	17	A S P H A L T C U T T E R	2
C E S A R L I F T	3	18	S C A F F O L D I N G	L O T
D Y N A T R U C K	2	19	V I B R A T O R	3
G E N E R A T O R	2	20	G R I N D E R	5
C O M P R E S S O R S E T 750 C F M	1	21	M E C H A N I C A L T E S T I N G E Q U I P M E N T	1
E X C A V A T O R	1	22	D R I L L I N G M A C H I N E	2
D O U B L E C A B I N T O Y O T A P I C K U P	3	23	C O R I N G M A C H I N E	1







**You will have the opportunity to closely see**  
our innovative projects and our firm commitment to quality &  
excellence in the contracting sector

## DEAR CLIENTS

Our team would like to thank you for the opportunity and privilege to introduce our company

**EMAR AL MADINAH** ADVANCED.

Hoping our services meet your satisfaction and we look forward to a prosperous relationship  
and success for all concerned.





[www.emarelmadineh.com](http://www.emarelmadineh.com)

**013 8303087**

Riyadh / Dammam - Prince Mohamed ben Fahd Road

Al Ghazawi Business Tower - Al Mazrouiyah Dist.

Mob.: 0532721082 E-mail : [info@emarelmadineh.com](mailto:info@emarelmadineh.com)